

**Grundejerforeningen
Veddinge Bakker**

30. juni 2013

Til: Foreningens medlemmer

Emne: **Generalforsamling i GF VEDDINGE BAKKER**

Lørdag d. 13. juli 2013 kl. 10:00 i Københavns Kommunes Feriecenter
Svellebakken 13

Der serveres kaffe – morgenbrød – the – øl - vand.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning – supplerende
3. Aflæggelse af regnskab for 2012
4. Vedtagelse af Budget for 2013-2014
5. Valg af bestyrelse
6. Valg af revisor
7. Indkomne forslag
8. Eventuelt

Ad 2: Formandens beretning for juni 2012 - maj 2013 vedlagt.

Ad 3: Regnskab for 2012 vedlagt.

Ad 4: Budget for 2013-2014 vedlagt.

Ad 5: John Berg og Erik Rasmussen udtræder af bestyrelsen for at give plads til næste generation.
Der skal vælges 2 nye medlemmer.

Ad 6: Revisor Henrik Gabriel fratræder. Der skal vælges en ny revisor.

Ad 7: **Fra Bestyrelsen:** Medlemskontingent er kr. 350,00 – dette nedsættes til kr. 300,00
Medlemskontingent for Vejlaug er kr. 260,00 – dette hæves til kr. 300,00
Denne ændring indføres for gældende i 2014.
Begrundelse: Det er nemmere at administrere med kun et kontingent – alle har stemmeret og modtager de samme papirer.

Fra Bestyrelsen: Vedtægter er under revision. I denne revision vil indgå at frivillige medlemmer ikke skal have tinglyst medlemskab af Grundejerforeningen – jævnfør § 1.

Fra Bestyrelsen: Vedtægter er under revision. I denne revision vil indgå at frivillige medlemmer ikke er omfattet af det anførte på side 4 i vedtægterne – **SERVITUTTER**

Fra Ahornbakken 22: Det er normalt at man vælges til en Bestyrelsen for 2 år af gangen.
Forslag: 2 medlemmer det ene år – 3 medlemmer det andet år. (Bestyrelsen består af 5)

Fra Ahornbakken 22: Gældende fra 2014: Kontingent skal være indbetalt inden 01 juli.

**Grundejerforeningen
Veddinge Bakker**

Fra Strandbakken 40: Se vedlagte forslag 1

Fra Tjørnebakken 27: Se vedlagte forslag 2

Ad 8: Ris og ros modtages gerne via de elektroniske "kanaler" eller pr post.

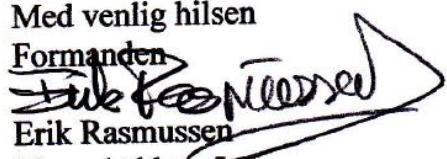
Hjemmesiden: www.veddingebakker.dk se denne

Kontingent for 2012:

Der mangler enkelte indbetalinger . Beløbet på kr. 350,00 Medlemsskab –
Vejlaug på kr. 260,00 kan indbetales på giro nr. 306-5308 el. bank reg.nr.
1551 konto.nr. 3065308.

Med venlig hilsen

Formanden


Erik Rasmussen

Tjørnebakken 5

4540 Fårevejle

Tlf. 61 41 54 94 – privat 59 68 90 82

E-mail: eras.tj5@gmail.com

Forslag 1 fra et medlem

Punkter til generalforsamlingen lørdag, den 13. juli 2013:

1) Bestyrelsen opfordres til at forbedre kørselsmulighederne på den kommunale del af Strandbakken i vinterhalvåret ved aftale med kommunen / opsætning af kasser med grus / indkøb af vejsalt mv.

Motivering: Foreningens største vejproblem er den manglende snerydning og saltning på Strandbakken og blot 5 cm sne på bakken gør kørsel på vejen nærmest umulig. Der bør derfor sættes alle sejl til at løse dette problem, som er meget større end hullerne i vejene.

2) Jeg modtager ikke genvalg som revisor, da jeg synes jeg har taget min tørn nu. Jeg kender desværre ikke en mulig afløser.

NB: Da jeg er på rejse i udlandet den 13/7 kan jeg desværre ikke selv deltage i generalforsamlingen.

Med venlig hilsen

Henrik Gabriel

Forslag 2 fra et medlem

Forslag til generalforsamlingen

1 meddelelse

27. jun. 2013 09.39

Til: eras.tj5@gmail.com

Cc: 29erling11@gmail.com, jberg@hotmail.dk, jann.larsen@mail.dk, annetteogwalther@gmail.com

Jeg har igennem de sidste 30 år ved flere lejligheder efterlyst fælles retningslinier vedr. bl.a. maskinstøj, og for nogle år siden påtog Jørn Lund og undertegnede os at udarbejde et forslag til ordensreglement. Af en eller anden grund fik vi det vist aldrig lavet - eller også blev det ikke behandlet - jeg husker det ikke.

Når jeg nu igen forsøger mig med nogle venlige retningslinier, er det fordi, jeg synes, vi er for dårlige til at holde beplantningen nede. Vores træer er mange steder blevet kolossalt høje. Personligt har jeg det problem, at naboer på to sider har så høje træer, at de i store dele af dagen kaster skygge ind på min grund. Jeg har i 15 år bedt den ene nabo om at fælde træerne, men jeg taler for døve øren, for intet sker.

Den anden nabo er Københavns Kommunes Feriekoloni, som overhovedet ikke passer deres grundstykke ud mod Tjørnebakken. For 10 år siden, da Helge var formand for Grf. Svellebakken og havde tilsyn med kolonien, fik jeg lov til at fælde en række meget store træer, som skyggede for morgensolen. Nu er der imellemtiden vokset nye træer op, som står så tæt, at det nærmest har dannet en grøn mur så høj som en skyskraber ud mod Tjørnebakken. Det mener jeg er helt urimeligt. Jeg har tidligere forsøgt at henvende mig skriftligt til Københavns Kommune desangående, men har aldrig fået svar.

Med hensyn til færdslen på vores private veje må jeg indskærpe, at der højst må køres med en hastighed af 20 km/t. I går måtte jeg nærmest springe for livet, mens jeg var ved at slå kantgræs, fordi en fartgal kvinde kom kørende forbi med alt for høj hastighed. Jeg ved ikke, hvem hun var. Men hun drejede til højre ad Ahornbakken i en mørkeblå Skoda.

Ved flere lejligheder denne sommer er jeg blev vækket kl. 7 om morgenen af professionelle træfældere hos min genbo. Det er meget tidligt. Jeg finder det hensynsløst at starte motorsavene på den tid.

Jeg vil også lige nævne, at jeg efterhånden bruger et anseligt beløb årligt på bekæmpelse af muldvarpe, men lige meget hjælper det, når naboerne bare lader stå til. Til bekæmpelse af dræbersnegle har jeg til min store fornøjelse konstateret, at vi igen har fået pindsvin på grunden.

Jeg bad sidste år Grundejerforeningen om at følge op på min sag mod GoogleMaps. Jeg kan slet ikke se, hvorfor vi skal reklamere overfor f.eks. indbrudstjve med, hvordan vores huse ligger ud til vejen. Jeg mener, at Googles registrering under alle omstændigheder er ulovlig og skal fjernes. Men intet er sket.

Principielt er det også en fejl, at der er oprettet en hjemmeside for foreningen, uden at generalforsamlingen er blevet spurgt. Nu er den der og er pænt lavet, men jeg mener, at den skal udstyres med password og brugernavne for login. Det vedkommer ikke andre, hvem der bor i området, og hvad vi beslutter.

Til sidst vil jeg pege på, at vores vedtægter trænger til en revision, så de bliver i overensstemmelse med virkeligheden.

Mvh

Tjørnebakken 27